

Số: **392** /2024/CV-CNG
V/v: Công bố thông tin – Ký PLHĐ với
đơn vị kiểm toán

Hà Nội, ngày **18** tháng **12** năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN
KÝ PHỤ LỤC HỢP ĐỒNG ĐƠN VỊ KIỂM TOÁN BÁO CÁO TÀI CHÍNH 2024

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ quy định tại Thông tư số: 96/2020/TT-BTC, ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán và Thông tư 68/2024/TT-BTC ngày 18/09/2024 sửa đổi một số điều của Thông tư 96/2020/TT-BTC.

Tên tổ chức niêm yết : Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana;
Mã chứng khoán : CSC;
Trụ sở chính : Lô CC5A Bán đảo Linh Đàm, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội, Việt Nam;
Điện thoại : 024. 3563 2763;
Website : <https://www.cotanagroup.vn/>

Người được ủy quyền công bố thông tin: Đinh Thị Minh Hằng

Loại thông tin công bố: định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Nội dung công bố thông tin:

Theo Nghị quyết số 01/2024/NQ/ĐHĐCĐ – CNG ngày 26/04/2024 của Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2024 Công ty cổ phần Tập đoàn Cotana về việc ủy quyền cho HĐQT công ty lựa chọn đơn vị kiểm toán.

Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana và Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Việt Nam đã ký kết PLHĐ số: **1812.01-24/PLHĐ-TC/VAE** ngày **18** /12/2024, về việc bổ sung phát hành Báo cáo tài chính bằng tiếng anh.

Thông tin này sẽ được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana cùng ngày tại địa chỉ website : <https://www.cotanagroup.vn/>

Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA

Người được ủy quyền CBTT



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH
Đinh Thị Minh Hằng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
-----o0o-----

Số: 1812.01-24/PLHD-TC/VAE

PHỤ LỤC HỢP ĐỒNG

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam được thông qua ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Luật Thương mại của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam được thông qua ngày 14/6/2005;
- Căn cứ vào Luật kiểm toán độc lập của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam được thông qua ngày 29/3/2011;
- Căn cứ Nghị định 17/2012/NĐ - CP ngày 13/3/2012 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật kiểm toán độc lập;
- Căn cứ Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam số 210 về Hợp đồng kiểm toán ban hành theo Thông tư số 214/2012/TT-BTC ngày 6/12/2012 của Bộ Tài chính;
- Căn cứ vào Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam số 2410 về Soát xét thông tin tài chính giữa niên độ do kiểm toán viên độc lập của đơn vị thực hiện;
- Căn cứ Hợp đồng soát xét và kiểm toán số 2606.02-24/HĐ-TC/VAE ngày 26 tháng 06 năm 2024 giữa Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana và Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Việt Nam.

Hôm nay, ngày 18 tháng 12 năm 2024, chúng tôi gồm có:

BÊN A : **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA**

Người đại diện : Bà Đinh Thị Minh Hằng
Chức vụ : Phó Tổng giám đốc (Giấy ủy quyền số 01/2024/UQ-CNG ngày 02/01/2024)
Địa chỉ : Lô CC5A, Bán đảo Linh Đàm, P. Hoàng Liệt, Q. Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại : 024 35632 763 Fax: 024 35632 762
Mã số thuế : 0101482984
Tài khoản số : 2130 296 147
Tại ngân hàng : Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - CN Nam Hà Nội

BÊN B : **CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ ĐỊNH GIÁ VIỆT NAM**

Người đại diện : Ông Trần Quốc Tuấn
Chức vụ : Tổng Giám đốc
Địa chỉ : Tầng 11 - Toà nhà Sông Đà - Số 165 - Đường Cầu Giấy - Phường Dịch Vọng - Quận Cầu Giấy - Thành phố Hà Nội

Điện thoại : 024 62 670 490/91/92/93 Fax: 024 62 670 494
Mã số thuế : 0101202228
Tài khoản số : 1200311001504 – Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Sở giao dịch

Cùng nhau thống nhất sửa đổi một số nội dung của Hợp đồng soát xét và kiểm toán số 2606.02-24/HĐ-TC/VAE ngày 26 tháng 6 năm 2024 giữa Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana và Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Việt Nam, như sau:

SỬA ĐỔI ĐIỀU 3: THỜI GIAN THỰC HIỆN VÀ KẾT QUẢ DỊCH VỤ

Kết quả dịch vụ

Sau khi kết thúc công tác soát xét và kiểm toán, bên B sẽ cung cấp cho bên A:

- + 05 (năm) bộ Báo cáo kết quả công tác soát xét về Báo cáo tài chính riêng, Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/6/2024 bằng tiếng Việt;
- + 05 (năm) bộ Báo cáo kiểm toán kèm theo Báo cáo tài chính riêng, Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 bằng tiếng Việt;
- + 05 (năm) bộ Báo cáo kiểm toán kèm theo Báo cáo tài chính riêng, Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 bằng tiếng Anh;
- + 02 (hai) bộ Thư quản lý bằng tiếng Việt (nếu có), đề cập đến các thiếu sót cần khắc phục và các đề xuất của kiểm toán viên nhằm hoàn thiện hệ thống kế toán và hệ thống kiểm soát nội bộ của bên A.

Báo cáo soát xét sẽ được lập bằng văn bản. Báo cáo soát xét gồm các nội dung theo quy định của Chuẩn mực Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét số 2410 - Soát xét thông tin tài chính giữa niên độ do kiểm toán viên độc lập của đơn vị thực hiện, pháp luật và quy định và các chuẩn mực khác có liên quan.

Báo cáo kiểm toán sẽ được lập bằng văn bản, gồm các nội dung theo quy định của Luật Kiểm toán độc lập, Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam số 700, số 705 và số 706, và các chuẩn mực kiểm toán và quy định pháp lý khác có liên quan.

Trong trường hợp bên A dự định phát hành báo cáo soát xét và báo cáo kiểm toán của bên B dưới bất kỳ dạng tài liệu nào, hoặc phát hành các tài liệu trong đó có các thông tin về báo cáo tài chính đã được kiểm toán, Ban Giám đốc bên A đồng ý rằng họ sẽ cung cấp cho bên B một bản của tài liệu này và chỉ phổ biến rộng rãi các tài liệu này sau khi có sự đồng ý của bên B bằng văn bản.

SỬA ĐỔI ĐIỀU 4: PHÍ DỊCH VỤ VÀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN

Phí dịch vụ

Tổng phí dịch vụ cho các dịch vụ nêu tại Điều 1 và các nội dung được nêu trong hợp đồng là **129.000.000 VND** (bằng chữ: Một trăm hai chín triệu đồng./.), trong đó:

- Phí kiểm toán BCTC riêng là 53.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi ba triệu đồng)
- Phí soát xét BCTC riêng là 26.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi sáu triệu đồng)
- Phí kiểm toán và Soát xét BCTC hợp nhất: 35.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi lăm triệu đồng)
- Phí Soát xét BCTC 6 tháng đầu năm và cả năm của chi nhánh Hồ Chí Minh: 15.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười lăm triệu đồng).

Mức phí dịch vụ trên chưa gồm thuế GTGT.

(Thuế GTGT sẽ được tính theo thuế suất từng lần xuất hóa đơn).

ĐIỀU KHOẢN KHÁC

Tất cả các điều khoản không được sửa đổi trong Phụ lục Hợp đồng này vẫn được áp dụng theo Hợp đồng soát xét và kiểm toán số 2606.02-24/HĐ-TC/VAE ngày 26 tháng 6 năm 2024;



CÔNG TY
NHÌEM HỮU
OÁN VÀ ĐỊNH
IỆT NAM
HÀNG TRẠI - TP. HỒ CHÍ MINH

202228-C

20

