

Số: 76 /2024/CV - CNG

Hà Nội, ngày 03 tháng 06 năm 2024

THÔNG BÁO

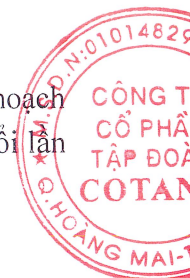
Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

- Tên tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana
- Tên viết tắt: COTANA Group JSC
- Địa chỉ trụ sở chính: Lô CC5A Bán đảo Linh Đàm, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại: 024. 3563 2763 Fax: 024. 3563 2762
Website: <https://www.cotanagroup.vn/>
- Vốn điều lệ: 311.747.190.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm mười một tỷ bảy trăm bốn mươi bảy triệu một trăm chín mươi nghìn đồng)
- Mã cổ phiếu: CSC
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội.
Số hiệu tài khoản: 9999556688
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số 0101482984 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày ngày 04 tháng 02 năm 2004, cấp thay đổi lần thứ 24 ngày 26 tháng 06 năm 2023.
- Ngành nghề kinh doanh chính:

Mã ngành, nghề kinh doanh	Tên ngành, nghề kinh doanh
4299 (Chính)	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác <i>Chi tiết: Xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, công trình kỹ thuật cơ sở hạ tầng.</i>

- Sản phẩm/dịch vụ chính:
- Kinh doanh bất động sản;
 - Xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, công trình kỹ thuật cơ sở hạ tầng;
 - Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp; Lắp đặt điện nước, điện lạnh, trang trí nội ngoại thất công trình;



- Sản xuất và buôn bán: Vật liệu xây dựng, máy móc thiết bị xây dựng, tấm trần, vật liệu chống thấm, đồ gỗ gia dụng, hàng trang trí nội thất, hàng thủ công mỹ nghệ;
 - Hoạt động của các đại lý du lịch, kinh doanh tua du lịch.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không.

II. Phương án phát hành

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana.
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 31.174.719 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 31.174.719 cổ phiếu.
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 6.234.943 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 62.349.430.000 đồng (*Bằng chữ: Sáu mươi hai tỷ ba trăm bốn mươi chín triệu bốn trăm ba mươi nghìn đồng*).
8. Tỷ lệ thực hiện quyền: 5:1 (Tại ngày chốt danh sách cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu, cổ đông sở hữu 01 cổ phần sẽ được hưởng 01 quyền nhận cổ tức và cứ 100 quyền sẽ được nhận 20 cổ phiếu mới phát hành thêm theo nguyên tắc làm tròn xuống tính đến hàng đơn vị).
9. Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối của Công ty (Bao gồm lợi nhuận sau thuế lũy kế đến hết năm 2023), thể hiện trên Báo cáo tài chính tại ngày 31/12/2023 đã được kiểm toán.
10. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành sẽ làm tròn xuống hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ, không phát hành.
Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách, cổ đông A sở hữu 501 cổ phiếu, khi đó với tỷ lệ phát hành 20%, số lượng cổ phiếu phát hành thêm cổ đông A nhận được là $(501 \times 20 / 100 = 100,2$ cổ phiếu). Theo nguyên tắc làm tròn số trên, số cổ phiếu mới cổ đông A được nhận là 100 cổ phiếu, số cổ phiếu lẻ (0,2 cổ phiếu) sẽ được hủy bỏ.
11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: 14/06/2024.

Hà Nội, ngày 03 tháng 06 năm 2024
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA
(Người đại diện theo pháp luật)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Đoàn Văn Tuấn