

COTANA GROUP



Niềm tin cho ngôi nhà Việt

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG THÀNH NAM

www.cotanagroup.vn

Hội đồng Quản trị Cotana.,JSC Thay đổi nhân sự – Nâng cao năng lực quản lý

Chủ nhân **giải thưởng CSC 2012**

Nguyễn Đức Phúc:

**“Thành công bắt nguồn
từ đam mê”**

**Tháng 7
về chốn linh thiêng**



www.cotanagroup.vn

COTANAGROUPBẢN TIN NỘI BỘ

www.cotanagroup.vn



Thông tin tòa soạn

Chịu trách nhiệm xuất bản

ĐÀO NGỌC THANH

Chịu trách nhiệm nội dung

NGUYỄN THỊ THU HƯƠNG

Ban biên tập

NGUYỄN THỊ THU HƯƠNG

HẢI YẾN

Thiết kế

CÔNG TY CP TRUYỀN THÔNG BRIQ

Thư và bài xin gửi về:

Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Thành Nam

Lô CC5A, Bán đảo Linh Đàm

Hoàng Liệt, Hoàng Mai, Hà Nội

Điện thoại: 04.3563 2763

Email: Bantinfo@cotanagroup.vn

Kích thước

Khổ 21cm x28 cm

Giấy phép số: 656/GP - XBBT - STTT

3 tháng / 1 số

Ấn phẩm phát hành nội bộ

Mục lục

Tin tức

COTANA GROUP tham gia hội nghị doanh nghiệp doanh nhân tiêu biểu và sáng kiến sáng tạo Thủ đô năm 2012 04

Lễ trao giải thưởng CSC năm 2012 04

HĐQT

*Hội đồng Quản trị Cotana., JSC
Thay đổi nhân sự - nâng cao năng lực quản lý* 07

Đảng bộ

Tích cực học tập quán triệt Nghị quyết IV,V Hội nghị ban chấp hành Trung ương khóa XI 08

Công ty thành viên

Thành Nam Decor : Hướng tới dịch vụ hoàn hảo 10

Tiêu điểm

Ấn tượng đêm trao giải thưởng CSC 2012 14

Tháng 7 hành trình về chốn linh thiêng 18

Bất động sản

Palm Garden & Green House: Đất hàng nhờ đâu? 20

Gương mặt:

*Phó Tổng Giám đốc Bùi Đình Toàn:
"Thành quả là áp lực mà áp lực đến thì phải làm việc..."* 22

Công đoàn

Công đoàn COTANA GROUP với những nhiệm vụ trọng tâm trong cuối nhiệm kỳ 2011-2014 24

Đồng hành

Cùng bạn nghe nói nhà mình 28

Đời sống

Mùa vu lan 32

Lời ban biên tập

Quý bạn đọc thân mến!

Hà Nội đang vào mùa trút lá. Sớm mai thức dậy, thấy lòng nhẹ tênh. nắng vàng man mát. Những cơn gió heo may đùa giỡn trên phố khiến con đường từ nhà tới cơ quan như thênh thang hơn. Lái xe đi chậm chậm để gió lùa vào khe áo, thấm vào làn da, ngấm vào từng mạch máu rồi khẽ rùng mình vì lạnh.

Thưa quý bạn đọc!

Thu về cũng là lúc toàn bộ Group đang chạy đua với thời gian, đi xuyên qua thách thức để hoàn thành chỉ tiêu kế hoạch của năm 2012. Trong bối cảnh khó khăn đã gõ cửa hầu hết các doanh nghiệp trong ngành Xây dựng và Bất động sản thì Cotana Group ở tuổi 19 lại đang chứng tỏ sức trẻ và nội lực của mình. Bên cạnh việc hoạch định chiến lược giúp duy trì sự ổn định trong hoạt động sản xuất kinh doanh, Cotana Group thời gian qua cũng rất sôi nổi với các hoạt động bên lề như Đại hội công đoàn, Đại hội cổ đông bất thường và điểm nhấn là lễ trao giải thưởng CSC hàng năm cho 01 bạn sinh viên xuất sắc nhất trường ĐHXD.

Thưa quý bạn đọc!

Để Cotana Group thực sự vững mạnh và phát triển cần có những con người bên bỉ và lạc quan với công việc và cuộc sống. BTNB số 8 sẽ gửi tới quý bạn đọc những bài viết sinh động và hấp dẫn về văn hóa Cotana. Những thông tin liên quan đến giải thưởng CSC, quý bạn đọc có thể theo dõi trong chuyên mục tiêu điểm của số này. Bạn sẽ hình dung một tổng thể Cotana Group trong bài phỏng vấn Phó tổng giám đốc Bùi Đình Toàn. Được trò chuyện với những gương mặt điển hình trong Cotana Group. Ngoài ra trang tin các công ty thành viên sẽ hân hạnh được giới thiệu tới quý bạn đọc về Công ty Cổ phần Kiến trúc Thành Nam, đơn vị sẽ tròn 5 năm tuổi vào năm 2012. Còn rất nhiều những thông tin thú vị và bổ ích đang chờ đón quý vị trong BTNB số 8.

Trân trọng kính mời Quý độc giả cùng đón đọc!

Ban biên tập

COTANA GROUP tham gia hội nghị doanh nghiệp doanh nhân tiêu biểu và sáng kiến sáng tạo Thủ đô năm 2012

Sáng ngày 24/07/2012 tại Cung văn hóa Lao động Hữu nghị Việt Xô đã diễn ra Hội nghị biểu dương doanh nghiệp, doanh nhân tiêu biểu và “Sáng kiến, sáng tạo” Thủ đô năm 2012.



Tới dự hội nghị có đồng chí Nguyễn Thế Thảo - Chủ tịch Ủy ban Nhân dân Thành phố Hà Nội, đồng chí Ngô Thị Doãn Thanh - Chủ tịch Hội đồng Nhân dân Thành phố Hà Nội, đồng chí

Trần Văn Thực Chủ tịch - Liên đoàn Lao động Thành phố Hà Nội và các đồng chí lãnh đạo khác của Thành phố.

Trong đó Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thành Nam đã vinh

dự nhận cờ thi đua của Thành phố cho đơn vị đã có thành tích xuất sắc trong phong trào năm 2012. Hai cá nhân là ông Đào Ngọc Thanh- Bí thư Đảng ủy- Chủ tịch HĐQT đã vinh dự được nhận bằng khen của Thành phố cho doanh nhân tiêu biểu thành phố năm 2012 và bà Vũ Thị Hồng Phúc công nhân lái cầu của Xí nghiệp quản lý và kinh doanh Thiết bị thi công đã vinh dự nhận bằng khen của Thành phố cho cá nhân tiêu biểu năm 2012.

(BBT)

Khánh thành giai đoạn I - Đặng Xá



Sáng 29/07/2012, Tổng công ty Viglacera đã tổ chức lễ khánh thành Giai đoạn 1 khu căn hộ cho người có thu nhập thấp - KĐT Đặng Xá 1 và Trường mầm non A tại Khu đô thị Đặng Xá - Gia Lâm - Hà Nội.

Đây cũng là khu nhà ở cho người có thu nhập thấp đầu tiên trên địa bàn huyện Gia Lâm được đưa vào sử dụng, giải quyết nhu cầu ở cho khoảng 4.000 cư dân trên địa bàn thành phố. Trong đó Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thành Nam là nhà thầu chính thi công và hoàn thiện đơn nguyên A1, A2, A3 nhà D2 tại KĐT Đặng Xá- Gia Lâm - Hà Nội.

(BBT)

Lễ trao giải thưởng CSC năm 2012



Tối 13 tháng 09 năm 2012 tại Hội trường G3 trường Đại học Xây dựng Hà Nội, COTANA GROUP phối hợp cùng Trường Đại học Xây dựng Hà Nội tổ chức Lễ trao giải thưởng CSC năm 2012. Giải thưởng CSC được tài trợ bởi Quỹ CSC do Cotana Group khởi xướng và quản lý (trị giá tương đương 5000 USD) trao cho 01 sinh viên xuất sắc nhất trường Đại học Xây dựng Hà Nội. Sinh viên Nguyễn Đức Phúc đến từ lớp 53CD4, khoa Xây dựng Cầu đường, trường Đại học Xây dựng Hà Nội đã giành giải thưởng và trở thành sinh viên xuất sắc nhất năm học 2011 -2012 của Trường.

(BBT)

Lễ ký cam kết thi đua hoàn thành công trình GH4 & Nhà dịch vụ.

Để thiết thực chào mừng kỷ niệm 20 năm thành lập Công ty và cũng để phát huy tinh thần đoàn kết, xung kích, lao động sáng tạo, tình nguyện của tập thể cán bộ công nhân viên đội thi công số 1- Cotana Group. Nhằm mục đích thi đua đẩy nhanh tiến độ, đảm bảo công tác an toàn lao động, kết thúc công trình GH4 & nhà Dịch vụ tại Dự án khu đô thị mới Việt Hưng - Long Biên - Hà Nội vào ngày 30/12/2012.

Chiều ngày 11 tháng 10 năm 2012 tại phòng họp tầng 2 Trụ sở Công ty Lô CC 5A - Bán đảo Linh Đàm - Hoàng Liệt - Hoàng Mai - Hà Nội



đã diễn ra Lễ ký cam kết thi đua hoàn thành công trình GH4 & Nhà dịch vụ giữa đại diện đoàn thể Công đoàn, đoàn Thanh niên Cotana Group và Ban lãnh đạo

Công ty. Buổi lễ cam kết có sự chứng kiến của đồng chí Đào Ngọc Thanh, Chủ tịch Hội đồng Quản trị cùng các đồng chí lãnh đạo các phòng ban của Công ty.

(BBT)

COTANA GROUP tham gia hội nghị sơ kết 6 tháng đầu năm 2012



Chiều ngày 12/07/2012 tại Sở Thông tin và Truyền thông Hà Nội đã diễn ra Hội nghị sơ kết công tác quản lý Nhà nước về xuất bản bản tin nội bộ.

Tham gia hội nghị có đồng chí Nguyễn Minh Khánh Phó Giám đốc Sở thông tin và Truyền thông cùng các đồng chí đại diện lãnh đạo của 85 đơn vị có xuất bản bản tin nội bộ trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Trong suốt quá trình hoạt động bản tin nội bộ COTANA GROUP luôn là kênh tuyên truyền bổ ích, nội dung tuyên truyền đúng mục đích được cấp giấy phép và luôn có nội dung thông tin đạt yêu cầu.

(BBT)

COTANA GROUP - Kiểm tra ISO



Căn cứ vào nhu cầu và phạm vi của đăng ký chứng nhận, sáng ngày 23/08/2012 đoàn chuyên gia của Trung tâm Chứng nhận Phù hợp (Quacert) đã tiến hành kiểm tra đánh giá chứng nhận giai đoạn 2 Hệ thống quản lý chất lượng ISO 9001-2008 tại Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thành Nam.

Đại diện lãnh đạo ban ISO của Công ty đồng chí PTGD Doãn Thanh Tùng - Trưởng ban đã chỉ đạo các đồng chí trong ban ISO chuẩn bị tài liệu chu đáo và tạo điều kiện để đoàn ISO hoàn thành tốt công việc của mình. Đồng chí cũng kiến nghị để phù hợp với mô hình hoạt động của Công ty đề nghị Trung tâm cấp lại chứng nhận giai đoạn 2 hệ thống quản lý chất lượng ISO 9001-2008 của Công ty với tiêu chuẩn và phạm vi là: **“Đầu tư dự án, quản lý thi công xây dựng công trình”.**

(BBT)

COTANA GROUP tổ chức thành công Đại hội cổ đông bất thường năm 2012

Sáng ngày 05/09/2012 tại Tầng 10 Trụ sở Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thành Nam địa chỉ Lô CC 5A- Bán đảo Linh Đàm - Hoàng Liệt - Hoàng Mai- Hà Nội đã diễn ra Đại hội Cổ đông bất thường năm 2012. Tham dự Đại hội có 47 cổ đông đại diện cho 4.280.469 cổ phần /4.999.983 cổ phần tương đương với 85.61 % số cổ phần có quyền biểu quyết tại đại hội. Để nâng cao một bước về năng lực quản lý, có đội ngũ cán bộ quản lý kế cận, phục vụ lâu dài cho sự phát triển của công ty. Do vậy quan điểm của Hội đồng quản trị đã thống nhất trình đại hội cổ đông chấp thuận tờ trình miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị của bà Đinh Thị Minh Hằng và bầu bổ sung một thành viên vào Hội đồng quản trị. Bà Đào Thu Thủy đã trúng cử vào thành viên hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thành Nam

(BBT)

COTANA GROUP tổ chức Hội nghị Đại biểu công đoàn giữa nhiệm kỳ (2011 - 2014)

Sáng 11/8/2012, tại hội trường tầng 10 trụ sở Công ty Công đoàn Cotana Group đã tổ chức Hội nghị đại biểu giữa nhiệm kỳ 2011-2014. Hội nghị là một sự kiện chính trị quan trọng thu hút sự quan tâm của toàn thể cán bộ công nhân viên lao động trong Cotana Group. Về dự Hội nghị có 100 đại biểu là những Đoàn viên Công đoàn xuất sắc đại diện cho hơn 500 Đoàn viên của các Công đoàn bộ phận trực thuộc. Đại hội vinh dự tiếp đón đồng chí Đặng Huy Thọ - Chủ tịch Công đoàn ngành xây dựng Hà Nội, đồng chí Nguyễn Thế Thiệu - Phó Chủ tịch công đoàn ngành xây dựng Hà Nội. Sau nửa ngày làm việc nghiêm túc và khẩn trương Hội nghị đã bầu ra 4 đại biểu đi dự đại hội XII công đoàn ngành xây dựng Hà Nội nhiệm kỳ (2013-2018): Nguyễn Thị Thu Hương, Trương Mỹ Hạnh, Vũ Thanh Tùng, Nguyễn Quang Huy

(BBT)

Lễ ký Hợp đồng hợp tác kinh doanh dự án đầu tư xây dựng công trình 389 Trương Định - Hoàng Mai - Hà Nội

Ngày 10 tháng 10 năm 2012 tại phòng họp tầng 2 tòa nhà COTANA GROUP Lô CC 5A- Bán đảo Linh Đàm - Hoàng Liệt - Hoàng Mai- Hà Nội đã diễn ra lễ ký hợp đồng hợp tác đầu tư về việc: “kinh doanh dự án đầu tư xây dựng công trình tại 389 Trương Định” giữa Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thành Nam và Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Rau quả 1. Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu Rau quả 1 (trước đây là Công ty Xuất nhập khẩu Rau quả 1) được thành lập từ năm 1973 và chính thức cổ phần hoá từ năm 2005 có tên giao dịch quốc tế là : VEGETEXCO I - HANOI, có trụ sở tại 389 đường Trương Định - Hoàng Mai - Hà Nội. Công ty được biết đến là một trong những công ty hàng đầu Việt Nam trong lĩnh vực xuất khẩu đồ hộp, các mặt hàng gia vị, nông sản như hạt tiêu, quế, hoa hồi, cơm dừa, agar ...

(BBT)

Cotana Group Tháng 7 hành trình về với chốn linh thiêng

Trong 2 ngày 7,8 /9 với tinh thần uống nước nhớ nguồn tri ân các anh hùng liệt sỹ đã hy sinh anh dũng để bảo vệ Tổ Quốc ban lãnh đạo Cotana Group đã tổ chức chuyến hành trình về nghĩa trang Trường Sơn - Quảng Trị và Ngã Ba Đồng Lộc - Hà Tĩnh.

Thấp những nén hương thơm tưởng nhớ về các anh hùng liệt sỹ, chúng tôi không biết nói gì hơn, chỉ cầu mong các đồng chí được yên



nghỉ và thắm hứa sẽ cố gắng sống xứng đáng với sự hi sinh to lớn của

các đồng chí. Chuyến viếng thăm đây ý nghĩa đó đã để lại trong đoàn chúng tôi nhiều tình cảm và kỷ niệm không thể nào quên. Cho đến tận bây giờ, những cảm xúc về nghĩa trang liệt sỹ Trường Sơn và ngã Ba Đồng Lộc vẫn như ngọn lửa đang bùng bùng cháy ở một nơi sâu thẳm trong mỗi chúng tôi...

(BBT)



Hội đồng Quản trị Cotana, JSC

Bà Đào Thu Thủy ủy viên HĐQT mới ra mắt

Thay đổi nhân sự – Nâng cao năng lực quản lý

Nội dung chính được đưa ra thảo luận và xin ý kiến tại Đại hội cổ đông bất thường của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thành Nam diễn ra ngày 05/09/2012 là miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị.

Sau khi nghe ông Nguyễn Văn Trang, ủy viên HĐQT trình bày tờ trình xin ý kiến của Đại hội về hai vấn đề trên, đại hội đã tiến hành thảo luận. 100% cổ đông tham dự đồng ý với tờ trình của HĐQT là miễn nhiệm thành viên HĐQT đối với bà Đinh Thị Minh Hằng và bầu bổ sung thành viên HĐQT. Kết quả với tỷ lệ phiếu bầu đạt 99,8% bà Đào Thu Thủy đã trúng

cử vào Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thành Nam. Như vậy, HĐQT công ty hiện nay gồm 7 thành viên. Ông Đào Ngọc Thanh giữ chức Chủ tịch; các phó chủ tịch là ông Trần Văn Năm và ông Nguyễn Văn Kiên; các ủy viên gồm bà Vũ Thị Luyến, ông Nguyễn Văn Trang, ông Đỗ Văn Bình và bà Đào Thu Thủy.

Sự thay đổi nhân sự HĐQT lần này không nằm ngoài mục tiêu nhằm nâng cao một bước về năng lực quản lý, chuẩn bị đội ngũ cán bộ quản lý kế cận, phục vụ lâu dài cho mục đích phát triển công ty. Đây là một quyết định sáng suốt trong thời điểm các doanh nghiệp

trong ngành xây dựng và bất động sản Việt Nam đều đang rơi vào khó khăn, khủng hoảng và phải nỗ lực tự mở đường tìm hướng đi cho mình. Nó chứng tỏ quyết tâm cao của HĐQT, BLĐ công ty trong việc duy trì sự ổn định và chuẩn bị nội lực cho sự phát triển bền vững của Cotana Group trong tương lai.

Thu Hương



Tích cực học tập quán triệt Nghị quyết IV chấp hành Trung ương khóa XI

Trong 2 ngày 25/08 và 14/09/2012 Đảng bộ COTANA GROUP đã tổ chức học tập và quán triệt Nghị quyết Hội nghị lần thứ tư Ban chấp hành Trung ương Đảng (Khóa XI). Hội nghị nhằm tạo ra sự thống nhất cho toàn thể cán bộ Đảng viên trong COTANA GROUP nhận thức sâu sắc những nội dung cơ bản,

phương pháp, mục tiêu nhiệm vụ mà nghị quyết hội nghị lần thứ tư ban chấp hành Trung ương Đảng khóa XI đã đề ra từ đó vận dụng sáng tạo có hiệu quả trong hoạt động sản xuất kinh doanh của đơn vị mình. Tại hội nghị các học viên đã được đồng chí Vương Thái Dương - Phó trưởng ban thường trực Ban tuyên

giáo Quận ủy Đống Đa truyền đạt những nội dung cơ bản và những vấn đề mới: “Một số vấn đề cấp bách về xây dựng Đảng hiện nay” trọng tâm là ngăn chặn, đẩy lùi tình trạng suy thoái về tư tưởng chính trị đạo đức, lối sống của cán bộ, đảng viên, nhằm nâng cao năng lực lãnh đạo, sức chiến



bản về sửa đổi Hiến pháp năm 1992; tổng kết Nghị quyết TW 7 về tiếp tục đổi mới chính sách, pháp luật đất đai trong thời kỳ đẩy mạnh CNH; HĐH; Kết luận về việc tiếp tục thực hiện Nghị quyết TW4BCH (khóa XI) về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác phòng, chống tham nhũng, lãng phí; một số vấn đề về chính sách xã hội giai đoạn 2012 - 2020. Đồng chí Vương Thái Dương cũng nhấn mạnh những điểm mà cán bộ, đảng viên công ty cần chú trọng trong việc đưa nghị quyết vào thực tế. Phát biểu tại hội nghị đồng chí Vũ



Thanh Tùng – Phó bí thư Đảng Ủy Công ty mong muốn qua buổi học tập, quán triệt nghị quyết mỗi cán bộ đảng viên trong Cotana Group sẽ xác định mục tiêu nhiệm vụ cụ thể của từng cán bộ nhân viên và đơn vị mình; từ đó tích cực đẩy mạnh triển khai chương trình cụ thể tạo sự chuyển biến trong tất cả các hoạt động

Thu Hương

V Hội nghị ban

đầu của tổ chức đảng và vai trò tiên phong gương mẫu của cán bộ, đảng viên trước hết là cán bộ lãnh đạo, quản lý các cấp, củng cố niềm tin của đảng viên và nhân dân đối với Đảng. Đồng chí cũng đã trình bày 5 chuyên đề về tổng kết việc thi hành Hiến pháp năm 1992 và những nội dung cơ





(Lan Hương)

hướng tới dịch vụ hoàn hảo

Như là xương sống trong cơ thể, sự trưởng thành của các công ty thành viên góp phần vào sự vững mạnh của Cotana Group. Năm 2012 này đánh dấu chặng đường 5 năm phát triển của Công ty Cổ phần Kiến trúc và Nội thất Thành Nam (Thành Nam Decor.,JSC). Chuyên mục Công ty Thành viên số này mời quý bạn đọc thăm Thành Nam Decor để hiểu thêm về họ.

Ngành nghề kinh doanh của Thành Nam Decor bao gồm: tư vấn chuẩn bị đầu tư, quản lý dự án, tư vấn thiết kế và thi công các công trình, khảo sát và đo đạc cùng các dịch vụ tư vấn khác...trong đó tập trung vào ba mảng chính là thiết kế, thi công nội thất và kinh doanh đồ nội thất.

Trải qua năm 5 hình thành và phát triển, Thành Nam Decor đã tạo cho riêng mình những bước tiến đáng kể trong lĩnh vực thiết kế, tư vấn và thi công nội thất. Công ty đã xây dựng một mô hình cơ sở vật chất đảm bảo với không gian văn phòng làm việc hiện đại và đặc biệt để phục vụ cho công tác quảng bá, giới thiệu sản phẩm, dịch vụ,

Thành Nam Decor cũng đã đầu tư một showroom nội thất và văn phòng làm việc tại số 38 Yết Kiêu, Hoàn Kiếm, Hà Nội. Bên cạnh việc duy trì khả năng tài chính ổn định, chú trọng đầu tư cơ sở vật chất phục vụ tốt nhu cầu làm việc và kinh doanh, Thành Nam Decor trong những năm qua cũng đã tập hợp được một đội ngũ nhân sự giàu năng lực và nhiệt huyết. Chính đội ngũ cán bộ nhân viên được tích lũy nhiều kinh nghiệm, trưởng thành trong thị trường tư vấn, thiết kế và thi công nội thất các công trình đã giúp Thành Nam Decor luôn đủ khả năng đáp ứng được mọi yêu cầu của khách hàng, dù là khách hàng khó tính nhất.

Tôn chỉ cho sự phát triển vững bền của Thành Nam Decor được Ban lãnh đạo cùng toàn thể cán bộ, công nhân viên Công ty xác định gói gọn trong bốn từ là “dịch vụ hoàn hảo”. Đúc kết kinh nghiệm quý báu từ chặng đường phát triển nhiều thuận lợi nhưng không ít chông gai, BLĐ Thành Nam Decor luôn nhận thức rằng để viết tiếp những thành công, cần chú trọng phát huy nội lực, rèn luyện chuyên môn để mang lại dịch vụ hoàn hảo nhất cho khách hàng. Việc đảm bảo chất lượng tốt nhất cho mỗi công việc, mỗi công trình và mỗi dự án mà công ty đảm nhận đã được đáp lại bằng sự hài lòng và sự trung thành từ phía Khách hàng. Nhờ vậy mà năm 2012 Thành Nam Decor vẫn tiếp tục triển khai thi công các dự án văn phòng làm việc, nhà ở, Khách sạn tại Hà Nội và các thành phố lớn trong cả nước.

Năm 2012 Thành Nam Decor sẽ tổ chức lễ kỷ niệm sinh nhật tròn 5 tuổi, thay mặt ban biên tập BTNB số 8 xin gửi lời chúc tốt đẹp nhất tới BLĐ cùng toàn thể cán bộ, công nhân viên của công ty.

Chúc Thành Nam Decor ngày càng phát triển!



CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VÀ NỘI THẤT THÀNH NAM
Thanh Nam Architecture & Interior Joint Stock Company

HEAD OFFICE

Add: Toà nhà Cotana group, lô CC5A, Bán đảo Linh Đàm, Hoàng Liệt, Hoàng Mai, Hà Nội

VPGD & SHOWROOM

Add: 38 Yết Kiêu, Hoàn Kiếm, Hà Nội

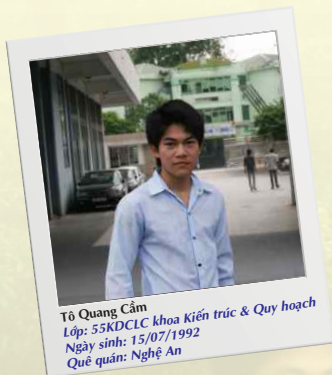
Tell: (84-4) 3.941 1334/3.9431 1335; Hotline: 0982 91 86 89

Fax: (84-4) 3.9411336

Email: info@thanhnamdecor.vn

GƯƠNG MẶT ỨNG VIÊN

"Giải thưởng CSC 2012"



Tô Quang Cẩm
Lớp: 55KDCLC khoa Kiến trúc & Quy hoạch
Ngày sinh: 13/07/1992
Quê quán: Nghệ An

Là người nhiệt huyết, cẩn trọng và cầu tiến. Say mê ngành kiến trúc và thích khám phá cuộc sống để luôn đưa ra những ý tưởng mới có ích cho xã hội. Dự định trong tương lai gần của tôi là thực hiện một đề án về đưa mô hình Nông thôn mới về quê hương. Giải thưởng CSC chắc chắn sẽ là sự hỗ trợ và động lực to lớn giúp tôi dành trọn tâm huyết cho dự án của mình.

Bản thân là người có lối sống lạc quan, hòa đồng với mọi người, nhiệt tình và tích cực với hoạt động chung của tập thể. Tôi cảm thấy rất vinh dự khi đây là năm thứ hai tôi được đại diện cho khoa góp mặt vào danh sách ứng viên của giải thưởng CSC. Giải thưởng CSC sẽ giúp tôi giảm bớt khó khăn trong việc trang trải học hành và vững tâm theo đuổi đam mê của mình.



Phạm Văn Tiến
Lớp: 54KG2 khoa Cơ khí Xây dựng
Ngày sinh: 03/06/1990
Quê quán: Ninh Bình

Niềm đam mê của tôi là đọc sách và nghiên cứu tài liệu. Đó cũng là một trong những bí quyết giúp tôi học tập tốt ngay từ khi bước chân vào đại học đến nay. Tôi rất vinh dự đại diện cho viện Xây dựng Công trình biển tham gia giải thưởng CSC lần này. Hy vọng tôi sẽ giành giải thưởng CSC năm 2012.



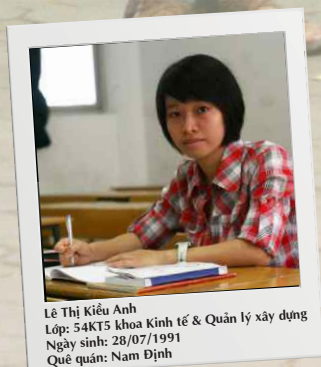
Ngô Công Hùng
Lớp 54CB2 - Viện Xây Dựng Công Trình Biển
Ngày sinh: 15/10/1990
Quê quán: Nghệ An

Tôi cảm thấy rất may mắn và hạnh phúc khi được chọn tham gia giải thưởng CSC năm nay. Tôi được bạn bè nhận xét là có chí tiến thủ, luôn chịu khó tìm tòi học hỏi các kiến thức và kinh nghiệm trong học tập. Nếu giành giải thưởng CSC tôi sẽ dùng nó cho việc học tiếng Anh để thực hiện ước mơ đi du học của mình và học các phần mềm ứng dụng cho công việc sau này một cách bài bản.



Lê Viết Linh
Lớp: 53CG2 khoa Xây dựng công trình thủy
Ngày sinh: 20/08/1990
Quê quán: Nghệ An

Khi biết tin mình là một trong các ứng viên của giải CSC năm nay tôi rất vui và hạnh phúc. Kể từ khi theo học ở trường cho tới nay đã là sinh viên năm thứ 4 tôi luôn không ngừng cố gắng, phấn đấu sống và học tập thật tốt. Với những thành tích học tập đạt được trong năm học vừa qua, tôi hi vọng mình sẽ là chủ nhân mới của giải thưởng CSC năm 2012.



Lê Thị Kiều Anh
Lớp: 54KT5 khoa Kinh tế & Quản lý xây dựng
Ngày sinh: 28/07/1991
Quê quán: Nam Định



Cao Thi Huong
Lớp: 54VL5 khoa Vật liệu Xây dựng
Ngày sinh: 27/11/1991
Quê quán: Bắc Ninh

Việc trở thành một ứng viên của giải thưởng CSC khiến tôi rất bất ngờ. Tôi cảm thấy rất vui. Giải thưởng này sẽ có ý nghĩa rất lớn với tôi, bởi nó khiến tôi muốn cố gắng nhiều hơn nữa. Nên tôi tin rằng, ý nghĩa thực sự lớn lao của giải thưởng là ở giá trị tinh thần mà nó mang lại, bởi vậy tôi nghĩ tất cả những ứng viên đều xứng đáng được nhận giải và đều là người chiến thắng.

Khi được biết mình là một trong những ứng cử viên tham gia giải thưởng CSC 2012, tôi rất bất ngờ và vui sướng kèm theo đó là niềm vinh dự lớn khi được đại diện của khoa mình tham dự giải thưởng này. Đây là tiền đề để tôi tiếp tục cố gắng hơn nữa để trở thành một kỹ sư xây dựng trong tương lai, làm một người có ích cho xã hội không phụ lòng cha mẹ, thầy cô và bạn bè đã tin tưởng.



Nguyễn Tiến Hưng
Lớp: 55MN1 - Viện KH&KT Môi trường
Ngày sinh: 26/03/1992
Quê quán: Lào Cai

Đây là lần thứ 2 liên tiếp tôi vinh dự được là ứng viên của giải thưởng CSC. Năm 2011 tuy không giành được giải thưởng cao nhất nhưng đó là một động lực lớn để tôi phấn đấu và cố gắng nhiều hơn nữa. Nhờ thế mà thành tích học tập của tôi năm nay đã cao hơn năm trước. Trong tương lai tôi mơ ước được ra nước ngoài tu nghiệp và tôi hi vọng giải thưởng CSC sẽ giúp tôi thực hiện ước mơ này.



Nguyễn Đức Phúc
Lớp: 53CD4 khoa Xây dựng Cầu đường
Ngày sinh: 02/10/1990
Quê quán: Hải Dương

Khi nhận được thông báo là một trong các ứng viên của giải thưởng CSC tôi cảm thấy rất rất vui. Đây là cơ hội tốt để tôi được giao lưu, học hỏi và biết thêm được nhiều bạn bè mới. Trong suốt quá trình học tập, tôi luôn cố gắng để vượt qua những khó khăn và cũng được đáp lại bằng điểm số học tập cũng như giải thưởng khi tham gia nghiên cứu khoa học. Chính vì thế tôi hi vọng mình sẽ có may mắn giành được giải thưởng CSC!



Phạm Hoàng Hải
Lớp: 54PM1 khoa Công nghệ Thông tin
Ngày sinh: 22/09/1991
Quê quán: Thanh Hóa

Trước khi trở thành sinh viên ĐHXD tôi đã đi lính nghĩa vụ 3 năm. Môi trường quân đội đã rèn cho tôi ý chí, sự bền bỉ và kiên trì theo đuổi mục tiêu của mình. Mơ ước của tôi khi bước chân vào giảng đường đại học là trở thành giảng viên được giảng dạy và nghiên cứu tại trường. Giải thưởng này sẽ là một niềm động viên về mặt vật chất lẫn tinh thần rất lớn đối với tôi để tôi có thể thực hiện được mơ ước của mình.



Phạm Nguyễn Phúc
Lớp: 53XD1 khoa Xây dựng DD&CN
Ngày sinh: 09/02/1985
Quê quán: Nam Định

Đây là năm thứ hai tôi vinh dự được tham gia xét chọn giải thưởng CSC hàng năm của Cotana Group. Giải thưởng CSC là một cuộc gặp gỡ hàng năm vô cùng ý nghĩa vì tại đây những sinh viên xuất sắc của trường ĐHXD có dịp gặp gỡ, trao đổi kinh nghiệm học tập và chia sẻ những định hướng trong tương lai. Tôi tin rằng ai trong số chúng tôi giành được giải CSC năm nay cũng xứng đáng và người đó chắc chắn sẽ biết sử dụng giải thưởng một cách thông minh và hiệu quả.



Lê Hồng Ngọc
Lớp: 54CLC1 - Ban Kỹ sư Chất lượng cao
Ngày sinh: 05/03/1991
Quê quán: Hà Nội

Ấn tượng đêm trao giải thưởng CSC năm 2012

BTNB số 8 xin kính mời quý độc giả cùng nhìn lại những khoảnh khắc ấn tượng của đêm trao giải thưởng CSC năm 2012 diễn ra tại hội trường G3 - ĐHXD tối ngày 13/09/2012.



Ông Đào Ngọc Thanh - Chủ tịch HĐQT Cotana, chủ tịch Quỹ CSC trả lời phỏng vấn kênh VTV2, Đài truyền hình Việt Nam.



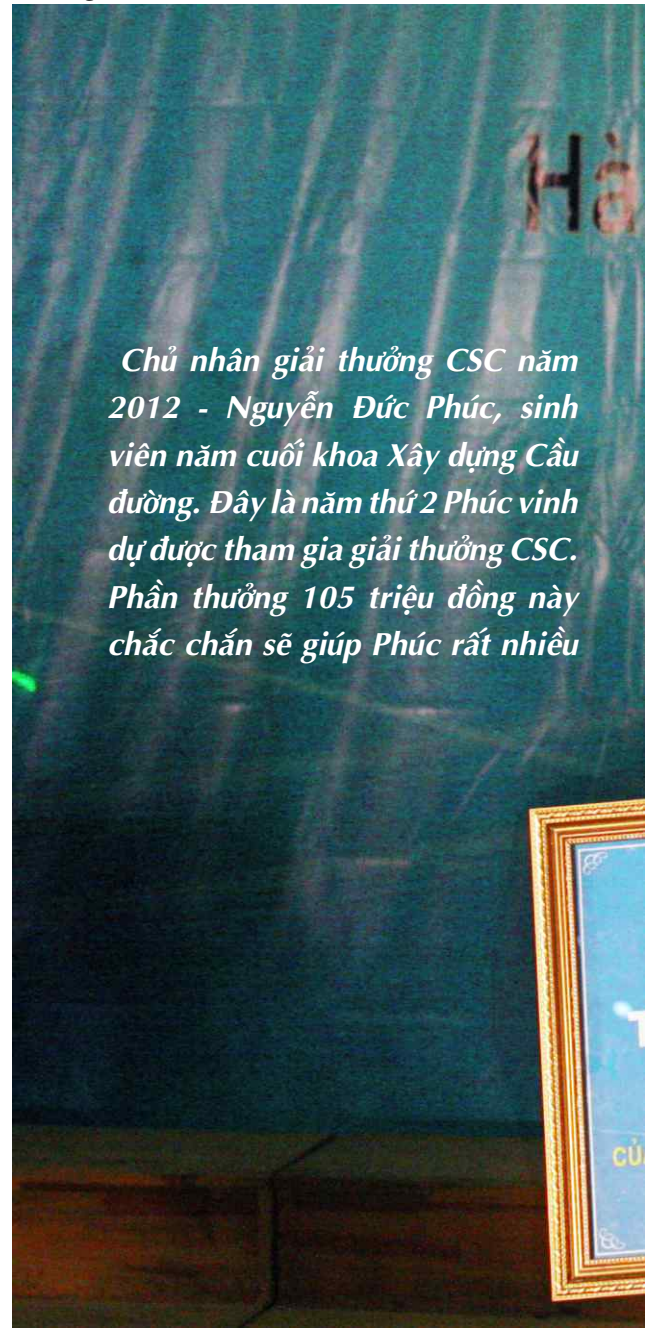
Mở màn đêm trao giải là các tiết mục văn nghệ sôi nổi, trữ tình do các sinh viên, cựu sinh viên trường ĐHXD và cán bộ, công nhân viên Cotana Group biểu diễn



Các vị lãnh đạo của trường ĐHXD và Cotana Group chăm chú theo dõi phần clip giới thiệu 11 ứng viên tham gia xét chọn giải thưởng CSC năm 2012.



PGS.TS Phạm Duy Hòa - Hiệu phó trường ĐHXD trao hoa, kỷ niệm chương và giấy chứng nhận cho 11 sinh viên xuất sắc nhất ĐHXD tham gia giải thưởng CSC năm 2012.



Chủ nhân giải thưởng CSC năm 2012 - Nguyễn Đức Phúc, sinh viên năm cuối khoa Xây dựng Cầu đường. Đây là năm thứ 2 Phúc vinh dự được tham gia giải thưởng CSC. Phần thưởng 105 triệu đồng này chắc chắn sẽ giúp Phúc rất nhiều



Ông Ngô Nguyên Hải - Phó TGD, Giám đốc điều hành Cotana trao hoa cho đại diện các ứng viên CSC năm 2011. Trong ảnh (từ trái qua phải) là Phạm Văn Tiến, Lê Hồng Ngọc, Chu Ngọc Huyền và Nguyễn Đức Phúc. Các ứng viên vắng mặt là các bạn đã ra trường đi làm hoặc đi thực tập xa. Riêng Lê Thái Hòa, chủ nhân giải thưởng CSC năm 2011 hiện đang du học tại Anh quốc.



Nguyễn Đức Phúc trong giây phút chiến thắng đã nhận được hoa, vòng nguyệt quế, cúp từ ông Đào Ngọc Thanh, Chủ tịch HĐQT Cotana, chủ tịch Quỹ CSC và T.S Lê Văn Thành Hiệu trưởng trường ĐHXD trao tặng.



"GIẢI THƯỞNG CSC" NĂM 2012
TRỊ GIÁ 105 TRIỆU VNĐ
(TƯƠNG ĐƯƠNG 5000 USD)
COTANA GROUP DÀNH CHO SINH VIÊN XUẤT SẮC NHẤT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC XÂY DỰNG NĂM 2011 - 2012
Hà Nội, ngày 13 tháng 09 năm 2012



Chủ nhân **giải thưởng CSC 2012**

Nguyễn Đức Phúc:

**“Thành công bắt nguồn
từ đam mê”**

Tôi liên lạc để chúc mừng Nguyễn Đức Phúc ngay sau đêm em trở thành chủ nhân của giải thưởng CSC năm 2012. Là người đã đồng hành cùng Phúc và các bạn ứng viên khác trong cả mùa giải, tôi coi việc làm này như một lẽ tự nhiên. Câu chuyện bị đẩy xa một chút khi tôi hỏi Phúc về cảm giác chiến thắng, về bí quyết học tập và nhiều thứ khác trong cuộc sống của em. Ngắn ấy thứ tình cờ đã khắc họa phần nào chân dung của Phúc...

Phúc là người thế nào trong mắt của mọi người?

Em là người hòa đồng, nhiệt tình với các bạn. Đặc biệt luôn vui vẻ và sôi nổi những khi cần thiết (cười lớn).

Trong số các ứng viên của giải thưởng CSC năm 2012 Phúc được mọi người biết đến nhiều vì đã từng tham gia CSC năm 2011. Điều này có khiến Phúc cảm thấy bị áp lực không?

Không chị ạ! Em nghĩ được trở thành ứng viên của giải thưởng CSC lần thứ hai đã là vinh dự lớn nhất rồi. Ngay cả khi không đoạt giải cao nhất thì đó cũng là niềm tự hào của em và cả bạn bè nữa nên em không cảm thấy bị áp lực chút nào.

Hai năm liên tiếp góp mặt trong danh sách ứng viên CSC với thành tích học tập năm sau cao hơn năm trước cộng với việc tham gia NCKH, đoạt giải nhì (không có giải nhất) trong cuộc thi “ý tưởng sáng tạo Việt” và hoạt động ngoại khóa rất năng nổ, Phúc có thể chia sẻ bí quyết để trở thành một sinh viên đa zi năng như vậy không?

“Sinh viên đa zi năng”? Em không nghĩ mình được như vậy đâu ạ. Đơn giản em chỉ làm những thứ em thích. Mà đã thích là em làm đến cùng. Nên nếu nói bí quyết lớn nhất để em đạt được những kết quả như đã có thì đó chính là niềm đam mê với cái mà mình đã theo đuổi.

Hỏi thật Phúc nhé, khi chủ tịch hội đồng xét thưởng công bố kết quả ứng viên số 9 nổi bật với 6/7 phiếu bầu chọn, lúc đó Phúc thấy thế nào?

Nói thật lúc đó em cảm thấy một chút lo lắng vì đây là cơ hội cuối cùng để em được là ứng viên của giải thưởng CSC và có cơ may trở thành chủ nhân của giải thưởng này. Sang năm em sẽ trở thành cựu sinh viên của trường ĐHXD rồi.

Và khi chủ tịch hội đồng xét thưởng gọi tên em là người chiến thắng?

Hạnh phúc lắm chị ạ. Những nỗ lực không mệt mỏi với niềm đam mê của mình trong suốt quá trình vừa qua đã được đền đáp bằng giải thưởng này. Một dấu ấn đẹp cho một sinh viên năm cuối như em.

Được biết Phúc mơ ước đi tu nghiệp ở nước ngoài, em đã có kế hoạch sử dụng giải thưởng này cho mục đích đó chưa?

Vâng ước mơ của em là đi học ở nước ngoài và sẽ trở về nước góp phần xây dựng quê hương. Việc giành giải thưởng CSC năm 2012 quá bất ngờ nên em cũng chưa lên được kế hoạch cụ thể. Nhưng với giải thưởng lớn như vậy chắc chắn sẽ giúp cuộc sống sinh viên của em bớt khó khăn hơn để em an tâm học tập cũng như có nhiều điều kiện thực hiện ước mơ của mình.

Gia đình đóng vai trò thế nào trong cuộc sống của Phúc? Ai là

người có ảnh hưởng nhất tới em?

Không chỉ riêng em mà tất cả mọi người đều coi gia đình mình là điểm tựa lớn nhất. Bố là người có ảnh hưởng lớn nhất tới em. Em sinh ra trong gia đình đông anh em ở làng quê nên cũng trải qua nhiều khó khăn trong cuộc sống. Trong những ngày tháng như vậy bố em – nguyên là một bác sỹ quân y đã chuyển ngành chính là trụ cột, người chèo lái cho gia đình. Bố còn giúp em định hướng trong cuộc sống và học tập. Mỗi khi có vấn đề gì cần tư vấn hay xin ý kiến, bố là người em nghĩ đến đầu tiên.

Liệu Phúc có lấy bố làm hình mẫu của mình trong tương lai không đấy?

Một phần chị ạ. Em muốn giống bố là một người đàn ông có trách nhiệm và hết lòng vì gia đình. Ngoài ra em cũng muốn trở thành một thầy giáo nhiệt huyết đem hết những kiến thức mình đã học được truyền đạt cho sinh viên.

Phúc muốn nhắn nhủ điều gì với các bạn sinh viên trường ĐHXD để có thể đạt được thành công như mình?

Em chỉ muốn nói rằng các bạn hãy cố gắng và luôn hướng về mục tiêu do mình đặt ra. Nhất định thành công sẽ đến với các bạn.

Trở thành chủ nhân của giải thưởng CSC Phúc có nghĩ mình sẽ làm điều gì đó để giải thưởng thật sự có ý nghĩa với tất cả các bạn tham gia chứ không chỉ cá nhân em – người giành giải cao nhất?

Vâng nhóm CSC đã được lập ra từ năm 2011. Nhóm thường xuyên trao đổi kinh nghiệm học tập trong nước cũng như nước ngoài, kinh nghiệm về công việc. Em là ứng viên của

CSC 2011 & 2012 nên em sẽ là cây cầu kết nối hai nhóm trở thành một nhóm lớn mạnh. Mục đích là hỗ trợ, chia sẻ, trao đổi với nhau những kiến thức, kinh nghiệm trong học tập, làm việc và trong cuộc sống.

Xin cảm ơn và chúc Phúc sẽ thực hiện được ước mơ của mình!

Vậy là đêm trao giải CSC lần thứ hai đã khép lại. Tôi đã nhìn thấy niềm vui không chỉ ánh lên trong mắt người đoạt giải mà còn đọng đầy trong mắt của cả 10 ứng viên còn lại. Các bạn rồi sẽ quên đi ánh hào quang lấp lánh của buổi tối hôm đó để trở về với cuộc sống và công việc học tập thường nhật. Tôi thầm hi vọng Phúc sẽ là cây cầu kết nối các bạn thành một nhóm và cùng sẻ chia, tương trợ, giúp nhau phấn đấu trong học tập cũng như trong cuộc sống. Để giải thưởng CSC với các bạn không phải chỉ là “một phút huy hoàng rồi chợt tắt” mà sẽ luôn đồng hành và là động lực để các bạn vươn lên dù các bạn ở bất kỳ nơi đâu hay vị trí nào.

Hải Yến

Một số thành tích Phúc đã đạt được:

- Điểm TBTL: 3.53
- Sinh viên xuất sắc nhất khoa tại Hội trại sinh viên xuất sắc khoa Cầu đường năm 2009.
- Tham dự chương trình truyền hình Rung chuông vàng trên VTV năm 2010.
- Giải nhất môn Cơ học Đất trong cuộc thi sinh viên giỏi toàn trường năm 2011.
- Ứng viên cho giải thưởng CSC 2011.
- Giải nhì (giải cao nhất) cuộc thi “ý tưởng sáng tạo sinh viên” năm 2012 do đoàn thanh niên và hội sinh viên trường ĐHXD tổ chức.
- Hiện tại đang thực hiện đề tài NCKH cấp nhà trường.
- Ngoài ra Phúc còn tham gia tích cực các hoạt động xã hội như: sinh viên tình nguyện, tiếp sức mùa thi, mùa hè xanh...



Tháng 7 về chôn linh thiêng







Palm Garden & Green House:

Đất hàng nhờ đâu?

Trong bối cảnh giao dịch trên thị trường bất động sản bấy lâu nay trầm lắng thì tại Sàn bất động sản Crex, đơn vị độc quyền bán hàng cho dự án Palm Garden & Green House thuộc KĐTMT Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội, lượng khách đến mua hàng vẫn khá ổn định. Điều ấy thôi thúc phóng viên BTNB đi tìm nguyên nhân của sự “đất hàng” này.

Đón đầu xu hướng đô thị xanh

Từ chính tên gọi, hai dự án này đã có sức hút với khách hàng khi nhắm trúng vào một trong những sự quan tâm hàng đầu của họ khi chọn mua nhà mới: Đó là không gian xanh. Đã quá quen thuộc, quen đến mức muốn thoát ra khỏi sự trật chội, ồn ào, ô nhiễm khói và bụi bẩn ở nội đô, nhiều gia đình có xu hướng chọn mua nhà ở xa trung tâm thành phố, nơi có môi trường sống trong lành nhờ không gian thoáng đãng và hệ thống cây xanh phủ khắp. Palm Garden - Khu biệt thự vườn cộ và

Green House - Khu chung cư của những ngôi nhà xanh đã được triển khai xây dựng nhắm đúng vào tâm lý đó. Palm Garden, một trong 11 công trình kiến trúc lần đầu tiên được Hội kiến trúc sư Việt Nam trao giải “Kiến trúc xanh” hồi tháng 4 vừa qua gây ấn tượng bởi không gian sống phóng khoáng, mát mắt với những hàng cộ cao, xanh mướt. Trong khi đó tại Green House ngoài việc phủ kín gần như toàn bộ các khoảng trống phía dưới mặt đất bằng hoa và các loại cây tạo bóng mát, chủ

đầu tư còn tiết lộ sẽ mang cây xanh lên tận mái công trình. Điểm nhấn ở Green House chính là đài phun nhạc nước rộng hơn 1.000m², vừa mang tính trang trí, giải trí, vừa giúp không gian sống của chung cư luôn mát mẻ và trong lành. Một điểm chung trong thiết kế kiến trúc của Palm Garden và Green House đó là cả hai dự án đều ưu tiên tối đa cho việc đón ánh sáng tự nhiên vào trong căn hộ. Điều đó sẽ mang lại cảm giác gần gũi, hòa mình vào thiên nhiên cho các cư dân sinh

sống tại đây.

Đầu tư cảnh quan chuyên nghiệp

Để mơ ước về một khu đô thị xanh không chỉ là ý tưởng đẹp trên bản vẽ mà còn phải đáp ứng được thực tế sử dụng cũng như mãi mãi khi hoàn thành, chủ đầu tư đã mạnh dạn giao phần thi công cảnh quan của dự án cho Công ty Cổ phần Kiến trúc Cảnh quan Cotana Green - một đơn vị chuyên về kiến trúc cảnh quan cho các dự án bất động sản. Không phụ sự tin tưởng của chủ đầu tư, các kiến trúc sư, kỹ sư lâm nghiệp... cùng đội ngũ công nhân kỹ thuật của Cotana Green đã làm việc miệt mài, chăm chỉ ươm từng khóm hoa, trồng từng đám cỏ, cây xanh... để mang lại những mảng màu sắc rực rỡ, đầy sức sống cho Palm Garden và tới đây là Green House. Nhìn những cụm hoa được xén tỉa tỉ mỉ, những bãi cỏ non xanh rì, những hàng cây lớn xanh mướt mới cảm nhận được giá trị từ khối óc và đôi bàn tay lao động của những người làm cảnh quan chuyên nghiệp. Chính họ đã góp một phần rất lớn biến Palm Garden & Green House thành một địa điểm lý tưởng cho những người yêu thích sống hòa mình vào thiên nhiên để cảm nhận không khí trong lành và để hương thơm của cây, cỏ, hoa len lỏi vào từng hơi thở, từng mạch máu của cơ thể.

Vị trí đẹp với nhiều tiện ích

Ngoài những yếu tố kể trên, hai dự án này đều tọa lạc ở vị trí có



thể nói là đắc địa ở KĐTMT Việt Hưng. Bên cạnh việc được hưởng lợi từ công viên trung tâm rộng lớn 17ha và 5ha mặt hồ nằm ngay cạnh... hai dự án này còn được hưởng trọn vẹn những thuận lợi về cơ sở hạ tầng và các tiện ích công cộng phong phú như: trung tâm thương mại Savico, Vincom centre...; sân tennis Green

House; bệnh viện đa khoa Đức Giang; nhà trẻ, trường học...

Từ đây cách trung tâm thành phố khoảng 7 km. Vì thế, các gia đình chỉ mất chưa đầy nửa giờ đồng hồ để di chuyển vào nội đô. Sự tiện lợi về giao thông và những lợi ích công cộng cùng những yếu tố kể trên đã phần nào lý giải được sự “đắt hàng” của Palm Garden và Green House.

Sau khi khánh thành hồi tháng 4/2012 đến hiện tại 100% các căn biệt thự tại Palm Garden đều đã có chủ. Riêng với Green House, ngoài hai khối nhà 5 tầng đã hết hàng và đón những cư dân đầu tiên đến sinh sống từ lâu thì hai khối nhà 14 tầng cũng đang nhận được sự quan tâm, mua hàng của rất nhiều khách. Hai khối nhà 17 tầng đang được gấp rút xây dựng để kịp hoàn thiện theo tiến độ đề ra của chủ đầu tư. Như vậy, khi Green House chính thức đưa vào sử dụng sẽ cùng với Palm Garden tạo nên một quần thể công trình kiến trúc xanh đặc sắc, hài hòa và hợp lý. Chắc chắn sẽ đáp ứng được nhu cầu về nhà ở cho nhiều đối tượng khách hàng, đồng thời sẽ góp phần nâng quỹ nhà và tạo nên điểm nhấn cho bức tranh sinh động của KĐTMT Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội.

Hải Yến

Phó Tổng Giám đốc Bùi Đình Toàn:

“Thành quả là **ÁP LỰC** mà áp lực đến thì **PHẢI LÀM VIỆC...**”

*Các cụ có câu “quá tam ba bận”.
Vậy mà phải hẹn tới lần thứ tư, phóng
viên BTNB mới gặp được Phó Tổng
Giám đốc Bùi Đình Toàn. Để điện thoại
về chế độ im lặng để chỉ nghe những
cuộc gọi thật cần thiết, buổi trò chuyện
với anh bắt đầu trong một chiều thu
mới chớm.*



Nếu được khắc họa bản thân bằng một vài từ ngắn gọn, anh sẽ nói gì?

Với tôi thì thân thiện trong giao tiếp là điều đầu tiên mọi người có thể cảm nhận được. Bên cạnh đó không thể thiếu đi tính nghiêm khắc, kỷ luật vì bản thân tôi luôn nghĩ sống thật tốt, có ích cho gia đình và xã hội là điều mỗi người đều hướng tới.

Đi lên từ một nhân viên, qua quá trình phấn đấu được BLD Cotana tin tưởng bổ nhiệm giữ các chức vụ Phó TGD Cotana, Giám đốc Xí nghiệp 10 và TP Quản lý Xây lắp. Xin hỏi có bao giờ anh cảm thấy bị áp lực bởi chính “thành quả” đó không?

Trong cuộc sống ai cũng mong muốn đạt được những thành quả nhất định. Để đạt được thành quả như mình mong muốn rất khó nhưng để giữ vững và phát triển lại càng khó hơn. Với tôi thành quả cũng chính là thử thách và áp lực. Áp lực đến thì cần phải cố gắng làm việc, học hỏi, suy nghĩ, kết hợp và chia sẻ cùng nhau để hoàn thành tốt công việc của Công ty cũng chính là hoàn thành tốt nhiệm vụ của bản thân.

Cùng lúc ngồi trên nhiều chiếc ghế “nóng” trong tình hình các doanh nghiệp Xây dựng nói riêng và cả nền kinh tế VN nói chung đang trong giai đoạn khó khăn anh có định hướng ra sao để hoàn thành vai trò lãnh đạo của mình cũng như cùng BLD Công ty chèo lái con thuyền Cotana Group qua cơn sóng lớn này?

Hiện nay nền kinh tế đang rất khó khăn, đặc biệt công tác đầu tư và thi công xây lắp gặp những vướng mắc nhất định làm ảnh hưởng không nhỏ đến công tác tài chính của Công ty.

Để vượt qua khó khăn trong giai đoạn

hiện nay, Ban lãnh đạo cùng cán bộ công nhân viên trong công ty cần phải tận dụng thời gian, tận dụng mọi nguồn lực và chỉ ra phương hướng, cách giải quyết từng công việc cụ thể. Mỗi cán bộ, mỗi phòng ban thúc đẩy làm tốt các công việc được giao, đẩy nhanh tiến độ và nâng cao tinh thần trách nhiệm để Cotana Group vượt qua khó khăn tiến tới phát triển bền vững, lâu dài trong sản xuất kinh doanh.

Được biết anh mới được bầu giữ chức Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Truyền thông Briq. Xin hỏi cơ duyên nào đã đưa anh đến với Briq Media và dự định của anh trong vai trò lãnh đạo mới mẻ này?

Đây có lẽ là “chiếc ghế nóng nhất” của tôi ở thời điểm hiện tại. Tôi nói “nóng” bởi vì tôi xuất thân là dân Kỹ thuật Xây dựng vốn không am tường về truyền thông. Nhưng với cương vị mới, nhiệm vụ mới là Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Truyền thông Briq trong thời gian tới tôi sẽ cùng với BLD công ty củng cố bộ máy, định hướng hoạt động kinh doanh và tìm kiếm đối tác. Tôi hy vọng tập thể Cán bộ Công ty Cổ phần Truyền thông Briq sẽ đồng lòng cùng BLD và HĐQT phấn đấu hoàn thành tốt nhiệm vụ của năm 2012 và đưa ra định hướng lâu dài cho công tác sản xuất kinh doanh của Công ty.

Bận rộn với nhiều vai trò lãnh đạo tại cơ quan nhưng mọi người lại yêu mến gọi anh là “người đàn ông của gia đình”. Anh có thể chia sẻ bí quyết để cân bằng giữa công việc của một người lãnh đạo và bốn phận của một người chồng, người cha tốt trong gia đình?

Đối với từng công việc cụ thể thì sẽ do

các phòng ban, công trường tham gia trong quá trình triển khai. Với vai trò của người lãnh đạo tôi luôn cùng các đơn vị sắp xếp và định hướng công việc sao cho thật hợp lý và đạt hiệu quả cao để tất cả mọi người đều có thời gian dành cho tổ ấm của mình. Muốn có thời gian hoàn thành tốt công việc cũng như chăm sóc tốt cho cuộc sống gia đình theo tôi cần phải có sự cố gắng và biết phân chia, sử dụng thời gian hiệu quả.

Gia đình anh đã vinh dự đoạt giải “Gia đình CNVCLĐ tiêu biểu năm 2011 – 2012” do Công đoàn Ngành Xây dựng Hà Nội trao tặng. Anh có thể giới thiệu về gia đình bé nhỏ, hậu phương vững chắc của mình với độc giả Bản tin nội bộ?

Hiện nay gia đình tôi sống tại Mỹ Đình. Vợ tôi đang công tác tại XNXD số 10. Chúng tôi có hai cháu. Con gái lớn Bùi Kiều Trang sinh năm 2004 hiện là học sinh trường Đoàn Thị Điểm. Con trai thứ hai là Bùi Đình Tuấn sinh năm 2007 đang học tại Trường mẫu giáo Lê Quý Đôn. Để hoàn thành tốt công việc cần rất nhiều yếu tố, trong đó để có được thời gian dành cho công việc thì bản thân gia đình góp phần rất lớn. Tôi may mắn có bà xã đảm đang to toàn mọi công việc nhà và tạo điều kiện rất nhiều để tôi yên tâm gánh vác và hoàn thành các vai trò hiện nay của mình.

Xin cảm ơn những chia sẻ của anh. Chúc anh luôn hoàn thành tốt các vai trò lãnh đạo của mình. Chúc tổ ấm của anh luôn tràn ngập tiếng cười và hạnh phúc!

Thu Hương



Công đoàn COTANA GROUP với những nhiệm vụ trọng tâm trong cuối nhiệm kỳ 2011-2014

Công đoàn Cotana Group - tổ chức hội nghị đại biểu giữa nhiệm kỳ vào thời điểm mà toàn thể CBNVC của Cotana Group đã nỗ lực phấn đấu và hoàn thành tốt nhiệm vụ sản xuất kinh doanh 6 tháng đầu năm 2012.

Công đoàn COTANA GROUP là tổ chức chính trị xã hội đại diện cho tiếng nói và quyền lợi của cán bộ nhân viên trong Cotana group. Hội nghị đại biểu giữa nhiệm kỳ có nhiệm vụ bầu ra nhân sự đại biểu đi dự đại hội XII công đoàn ngành xây dựng Hà Nội nhiệm kỳ (2013-2018). Những tồn tại yếu kém trong công tác hoạt động của đầu

nhiệm kỳ đã được hội nghị thẳng thắn vạch ra nhằm tìm ra biện pháp khắc phục trong thời gian tới.

Cùng với sự phát triển đi lên ngày càng bền vững của Cotana Group. BCH công đoàn Cotana Group trong cuối nhiệm kỳ 2011-2014 có trọng trách lớn, trong đó có những việc cần làm ngay để chấn chỉnh và phát triển hoạt động công đoàn cả về chất và lượng.

Nhiệm vụ hàng đầu và trung tâm nhất là người đại diện, chăm lo, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp chính đáng của người lao động. Ngoài việc tham gia chỉ đạo trong hoạt động sản xuất

kinh doanh và các phong trào thi đua chung, công đoàn Cotana Group phải làm tốt việc các việc cụ thể sau: Đảm bảo công ăn việc làm đầy đủ cho người lao động; cùng chính quyền chăm lo đời sống vật chất, tinh thần người lao động; Khám sức khỏe định kỳ cho cán bộ nhân viên.

Cần tổ chức và động viên hơn nữa người lao động phát huy tính năng động, sáng tạo trong lao động sản xuất. Hoàn thành xuất sắc kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2012. Thực hiện nghiêm túc hệ thống

quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn quốc tế ISO 9001-2008, tham gia tốt các phong trào hành động cách mạng, tham gia quản lý, giám sát các hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty trên cơ sở quy định của pháp luật, đẩy mạnh các hoạt động xã hội và từ thiện, gây quỹ hỗ trợ khó khăn, quỹ xây dựng tình nghĩa.

Phấn đấu xây dựng tổ chức công đoàn vững mạnh: Chú tâm hơn nữa vào việc đào tạo bồi dưỡng đội ngũ cán bộ công đoàn bằng nhiều hình thức khác nhau nhằm nâng cao trình độ chuyên môn nghiệp vụ đáp ứng tốt mọi nhiệm vụ được giao trong từng giai đoạn cụ thể; phấn đấu xây dựng công đoàn cơ sở hàng năm luôn đạt danh hiệu Công đoàn cơ sở vững mạnh xuất sắc, 100% người lao động không vi phạm chính sách dân số và kế hoạch hóa gia đình, tích cực tham gia các phong trào do Công đoàn các cấp phát động, xây dựng và giữ gìn vệ sinh, nếp sống văn hoá công sở; ban chấp hành Công đoàn sinh hoạt tối thiểu 3 tháng/ lần, tổ Công đoàn 1 tháng/ lần; phát động các phong trào thi đua sản xuất ngay từ đầu năm và được triển khai tới tất cả các tổ Công đoàn với những nội dung thi đua cụ thể, thiết thực, tổ chức cho các tổ Công đoàn ký bản đăng ký thi đua trên cơ sở Tiêu chí thi đua của Công đoàn Công ty; kết hợp với Đoàn TNCSHCM tổ chức lại hoạt động văn hoá văn



nghệ, thể dục thể thao.

Với những mục tiêu chiến lược như trên, tổ chức công đoàn sẽ nỗ lực hoàn thiện, ngày càng lớn mạnh, xứng đáng là tổ chức chính trị quan trọng tất yếu trong tập đoàn, là tổ chức đầy tin cậy của đoàn viên công đoàn và người lao động.

Chủ tịch công đoàn Cotana Group: Nguyễn Thu Hương

Chỉ tiêu hoạt động của BCH công đoàn Cotana Group đầu nhiệm kỳ (2011-2014) đưa ra chưa bám sát, còn nhiều bất cập, chỉ tiêu phát triển Đảng còn thấp.

Do tính chất công việc sản xuất kinh doanh của Công ty trải đều nhiều nơi nên các hoạt động Công đoàn diễn ra không đều đặn, thường xuyên.

Nội dung, phương pháp sinh hoạt Tổ Công đoàn còn sơ sài hiệu quả chưa cao.



NGUYỄN THU HƯƠNG

**Giám đốc nhân sự Cotana
Chủ tịch Công đoàn**

VŨ THANH TÙNG

**Cán bộ phòng quản lý dự án
Công ty CPĐT XD KTH Thành Nam
Phó chủ tịch**



NGUYỄN QUANG HUY

**Phó giám đốc
Công ty CPTVXD Nam Thành Đô
Ủy viên ban chấp hành**





NGUYỄN THỊ DIỆP
Thư ký tổng giám đốc
Ủy viên ban chấp hành



TRƯƠNG MỸ HẠNH
Kế toán trưởng
Công ty CPĐT và XD công nghệ Thành Nam
Ủy viên ban chấp hành



PHẠM THỊ TRANG
Kế toán
Công ty CPĐT PT BĐS Thành Nam
Ủy viên ban chấp hành



NGUYỄN THỊ THẢO
Trưởng phòng hành chính nhân sự
Công ty CPĐT PT Công nghệ Thành Nam
Ủy viên ban chấp hành

Cùng bạn nghe nói nhà mình

COTANA-GROUP Ngôi nhà thứ hai trong mắt những thành viên trong đại gia đình này có điều gì đáng nhớ & đặc biệt. Bản tin nội bộ mời quý bạn đọc cùng gặp gỡ và lắng nghe những chia sẻ của mỗi thành viên trong đại gia đình Cotana- group



★ Bạn hãy chia sẻ một chút về bản thân mình?



Mình tên: Đoàn Ngọc Danh

Đơn vị: Đội XD số 4

Công trình đang thi công: Nhà ở liền kề khu đô thị mới Lê Thái Tổ, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.



Họ và tên: Mai Ngọc Anh

Chức vụ: Trưởng phòng Hành chính Nhân sự

Sau tốt nghiệp đại học làm việc cho một Công ty Liên doanh, nhưng bản thân luôn nghĩ mình nên làm việc và cống hiến cho một Doanh nghiệp trong nước. Và thế là cơ may lại đến với tôi, được về đầu quân cho Công ty cổ phần Xây dựng và Phát triển Công nghệ Thành Nam ngay từ những ngày đầu mới thành lập.



Tôi tên là: Nguyễn Tiến Long

Sinh năm: 1987 tại Ba Vì - Hà Nội

Tốt nghiệp đại học tháng 6/2011 chuyên ngành xây dựng dân dụng công nghiệp trường ĐH Phương Đông.



Họ tên đầy đủ: Hoàng Thị Tố Uyên - Sinh năm 1983

Trình độ : Đại học. Chuyên ngành Luật Kinh tế trường Đại học Luật Hà Nội

Chức vụ : Trưởng phòng Hành chính – Nhân sự Công ty Cổ phần Xây dựng Dân dụng và Công nghiệp Thành Nam.

Các hoạt động xã hội: Tham gia nhiệt tình từ khi còn là sinh viên đến khi đi làm (từ các phong trào của Đoàn thanh niên đến các phong trào của cán bộ công nhân viên).

Châm ngôn yêu thích: “ Điều quan trọng không phải vị trí ta đang đứng mà là hướng chúng ta đang đi”.

Tự nhận xét về bản thân: Là người cá tính, năng động, dễ gần, nhiệt tình trong công việc và cuộc sống.



Họ tên: Đào Hồng Sơn sinh năm 1985

Phó Phòng Kinh tế Thị trường

Tốt nghiệp Đại học Xây dựng năm 2008

★ Điều gì khiến bạn gắn bó với Cotana?



Cotana là một tổ chức vững mạnh, có tầm nhìn chiến lược.

Môi trường làm việc ổn định, tập thể đoàn kết, sự chỉ đạo sát sao, quan tâm chu đáo của BLĐ.



Làm việc ở đây tôi được học hỏi rất nhiều kinh nghiệm cả chuyên môn nghiệp vụ cũng như những kinh nghiệm sống quý báu mà tôi nghĩ ít có môi trường nào có thể làm được. Và điều quan trọng hơn cả là ở đây tôi luôn nhận được sự quan tâm chỉ đạo xuyên suốt của Ban lãnh đạo, điều đã tạo cho tôi và đồng nghiệp có cơ hội phát huy được chuyên môn nghiệp vụ của bản thân mỗi người. Tôi cảm nhận được đây chính là ngôi nhà thứ hai của mình.



Sau khi ra trường tôi rất may mắn được vào làm việc tại đội thi công số 1 khu đô thị mới Việt Hưng- Long Biên- Hà Nội. Bản thân tôi khi mới ra trường với vốn kiến thức còn ít, chưa có nhiều kinh nghiệm hiện trường...Tôi đã được các anh chị đi trước chỉ bảo tận tình và được làm việc với một môi trường lành mạnh, có nhiều cơ hội để học hỏi và phát triển cho mình, anh em ban chỉ huy rất đoàn kết luôn giúp đỡ nhau trong công việc cũng như trong cuộc sống, và tôi cũng đã coi Thành Nam (COTANA) như là ngôi nhà thứ 2 của mình.



Trải qua nhiều vị trí với các đơn vị khác nhau từ cơ quan nhà nước đến các doanh nghiệp nước ngoài nhưng thực sự khi đến với Cotana tôi đã tìm được ngôi nhà thứ 2 của mình.

Điều khiến tôi gắn bó với Cotana là tôi cảm nhận được một môi trường: Một người vì mọi người và mọi người vì một người cả trong công việc và trong cuộc sống.



Cotana Group có môi trường làm việc thân thiện. Tất cả mọi người đều cởi mở từ Ban giám đốc cho đến nhân viên các phòng ban và công trường.

★ Ai/phòng ban nào trong Cotana để lại cho bạn ấn tượng nhất?



Đó không ai khác ngoài ngài TGD.



Khi mới vào Công ty đó là anh Phạm Cao Sơn – Phó tổng giám đốc COTANA GROUP. Anh Sơn là người lãnh đạo luôn có “Tâm và Tầm” Anh luôn quan tâm đến đời sống vật chất và tinh thần cho Cán bộ, công nhân viên trong Công ty. Mỗi khi chúng tôi gặp khó khăn trong công việc cũng như cuộc sống được trao đổi với anh Sơn mọi người sẽ nhận được câu trả lời của anh hết sức thuyết phục. Qua đây cho tôi gửi lời tới các bạn trẻ rằng mọi người hãy cố gắng và phải có niềm tin vì những khó khăn của chúng ta chỉ nhất thời. Tôi tin tưởng bằng sự góp sức trẻ của các bạn với sự lãnh đạo sáng suốt của Ban lãnh đạo Công ty chúng ta sẽ nhanh chóng thành công và ngày càng phát triển.



Phó Tổng Giám Đốc : Anh Bùi Đình Toàn

Khi tôi mới bắt đầu vào làm tại nhà 14 tầng- ĐN2 khi đó anh Toàn là người điều hành ban chỉ huy CT17. Anh luôn nhiệt tình dạy bảo và động viên anh em trong ban chỉ huy làm việc để đạt được kết quả tốt hơn. Với toàn thể các anh em trong ban chỉ huy anh luôn gần gũi và tận tình giúp đỡ anh em. Với tôi anh vừa là người lãnh đạo, vừa là người anh mà tôi rất quý mến. Anh là một tấm gương để tôi học hỏi và phấn đấu trong công việc.

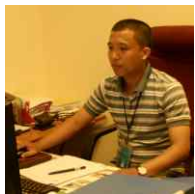


Phòng Hành chính - Nhân sự công ty Cổ phần Xây dựng Dân dụng và Công Nghiệp Thành Nam là nơi tôi ấn tượng nhất. Đây là nơi đầu tiên tôi đến với Cotana cũng là nơi tôi hiện đang công tác. Buổi đầu mới đến không có những ngỡ ngàng mà tôi cảm nhận được sự thân thuộc với mình.



Nhân vật để lại ấn tượng nhất ở Cotana Group trong tôi là bác Thanh - CTHĐQT. Với tôi bác không chỉ là người lãnh đạo tài ba mà còn là người thầy đáng kính. Tiếp đó là vị lãnh đạo phòng cũ, một người luôn biết quan tâm đến công việc, đời sống của nhân viên trong phòng, luôn luôn chỉ bảo tận tình cho mọi người nhất là những kỹ sư trẻ như chúng tôi

★ Kỷ niệm nào khiến bạn nhớ không thể quên ở Cotana?



Chuyến đi xuyên Việt đầu năm 2011.



Đó là không khí chuẩn bị cũng như diễn biến của buổi lễ kỷ niệm sinh nhật COTANA GROUP tròn 15 năm tuổi. Tôi cảm nhận được không khí ấm cúng với tình đoàn kết, sự quan tâm chia sẻ luôn là sức mạnh và là niềm tin vào một ngày mai phát triển.

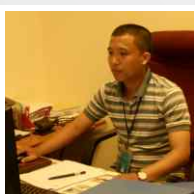


Đó là lễ trao giải thưởng CSC dành cho người xuất sắc nhất trường Đại học Xây dựng. Điều này sẽ thúc đẩy sự học hỏi của Sinh viên cũng như quảng bá, giới thiệu về công ty, thu hút nhân tài về công ty...



Chương trình kỷ niệm sinh nhật Công ty tròn 18 tuổi tại bãi biển Sầm Sơn- Thành phố Thanh Hóa năm 2011.

★ Là người gắn bó trong 1 mái nhà Cotana nếu có 1 điều ước bạn ước điều gì cho mái nhà thứ 2 của mình?



Ước cho mọi người luôn luôn mạnh khỏe, đoàn kết, chung sức, chung lòng cùng nhau vượt qua những khó khăn của nền kinh tế để trở thành một tập đoàn phát triển bền vững của Việt Nam.



Tôi mong muốn là Cotana ngày càng phát triển lớn mạnh và có nhiều người hơn nữa biết đến Cotana như một biểu tượng của ngôi nhà hạnh phúc.



Năm 2011 và năm 2012 là năm mà kinh tế thế giới, cũng như nền kinh tế Việt Nam đang rơi vào suy thoái, đặc biệt với ngành Xây dựng, cũng vì điều đó mà công ty gặp rất nhiều khó khăn, với bản thân : Tôi mong muốn công ty sẽ vượt qua được năm khó khăn này và ngày càng lớn mạnh, bên cạnh đó tôi cũng mong muốn toàn thể công ty các anh em ở công trường, các phòng ban đoàn kết ,giúp đỡ nhau để đạt được hiệu quả cao hơn trong công việc.



Tôi ước cho tất cả thành viên trong gia đình Cotana sức khỏe thành đạt hạnh phúc cùng nhau gắn bó xây dựng ngôi nhà chung ngày một lớn mạnh.



Ước Cotana Group ngày càng bền vững phát triển và luôn là niềm tin cho ngôi nhà Việt.

Thu Hoài



Mùa Vu Lan

Mỗi năm, đến rằm tháng 7 thì phật tử và nhân dân ta lại cảm thấy có một cảm xúc thiêng liêng của ngày báo hiếu Vu lan. Báo hiếu là bốn phần trách nhiệm của mỗi người con. Vu Lan - Mùa báo hiếu cha mẹ. Đức Hiếu trung, lòng từ bi, hi xả như giúp con người sống tốt hơn. Dẫu biết rằng, không có người mẹ nghèo trong mỗi đứa con, chỉ có mẹ sớm hôm tần tảo, vậy mà đến bây giờ tôi vẫn chưa viết nổi một dòng cho mẹ trọn vẹn như tình thương mẹ dành cho tôi. Bởi lẽ tôi biết, dẫu ở đâu đi đâu trên trái đất này, mẹ vẫn luôn hiện hữu trong tôi, ánh mắt mẹ vẫn lo lắng, vui, buồn cùng những thành công hay khiếm khuyết của tôi, luôn dõi theo những bước chân tôi trên vạn nẻo đường đời...

Nhân dịp này BTN B Cotana xin trân trọng gửi đến quý bạn đọc một truyện ngắn Chuyện hai đóa hồng và ngày lễ Vu Lan



Chuyện hai đoá hồng và ngày lễ Vu Lan

Câu chuyện của hai đoá hồng trong đêm trước ngày lễ Vu Lan. Đó là Hồng Nhung đỏ thắm và Hồng Trắng tinh khôi.

Ngày lễ Vu Lan người ta cài lên ngực mình đoá Hồng Nhung nếu họ may mắn còn có mẹ, người mất mẹ cài đoá Hồng Trắng cho mình.

Đêm tháng 7 âm lịch. Vàng trăng ngày thứ 14 đủ tròn và sáng để chiếu lên vạn vật. Vườn hồng nằm dưới ánh trăng vàng dịu. Giọt sương của đêm đọng lên lá, lên những cánh hồng mịn màng. Những đoá hồng tỏa mùi thơm khắp không gian về đêm. Chỉ còn đêm nay nữa thôi, sáng sớm mai hết thấy những đoá hồng này sẽ được ngắt, để người đời dùng chúng thay cho lời tri ân với mẹ! Ngày lễ Vu Lan.

Hồng Trắng được trồng cạnh Hồng Nhung. Hồng Trắng say sưa tận hưởng cái lạnh của sương, uống lấy từng giọt sương để khiến mình có thể rực rỡ nhất vào ngày mai. Đoá Hồng Nhung nhìn bạn đang cố gắng hết sức có thể để tăng nhựa sống cho mình, Hồng Nhung rụt

rụt nói với bạn:

- Hồng Trắng ơi, mai là ngày lễ Vu Lan rồi, cậu có buồn không?

- Tại sao lại buồn chứ?

Gương mặt Hồng Trắng vẫn tươi tắn lạ thường. Hồng Nhung khẽ khàng:

- Tôi không biết vì sao trong ngày lễ Vu Lan con người lại dùng tứ, một loài hoa hồng mang màu đỏ để dành cho những người còn mẹ trên đời. Còn cậu - loài hoa hồng trắng luôn phải dành cho những người đã mất mẹ. Có khi nào cậu thấy buồn không?

- Không đâu, tôi không phải là đại diện cho sự bất hạnh của những người mất mẹ, tôi thay họ nói lên tình yêu vô bờ bến mà họ dành cho mẹ. Họ dùng tứ để thay lời cảm ơn và thể hiện lòng kính yêu với mẹ, ngay cả khi mẹ không còn trên thế gian này nữa. Được gài trước lồng ngực của những người mất mẹ, tôi nghe được tiếng thổn thức, một nỗi xót xa trào dâng qua từng nhịp đập của con tim.

- Nhưng những người còn mẹ sẽ vui vẻ hơn những người mất mẹ vì vậy nếu



TAI NẠN NGHỀ NGHIỆP



Lời ban biên tập



www.haynhat.com



JEHO HẾT

TƯƠNG BỐ



JEHO HẾT

NÀY THÌ PHÁT KIẾN NÀY !!!



Giờ thực tập pháp y!

TRONG MỘT LỚP THỰC TẬP PHÁP Y, GIÁO SƯ GIÀ ĐÁNG KÍNH ĐANG ĐỨNG BÊN CẠNH MỘT CÁI XÁC ƯỚP DUNG ĐỂ HƯỚNG DẪN THỰC TẬP.

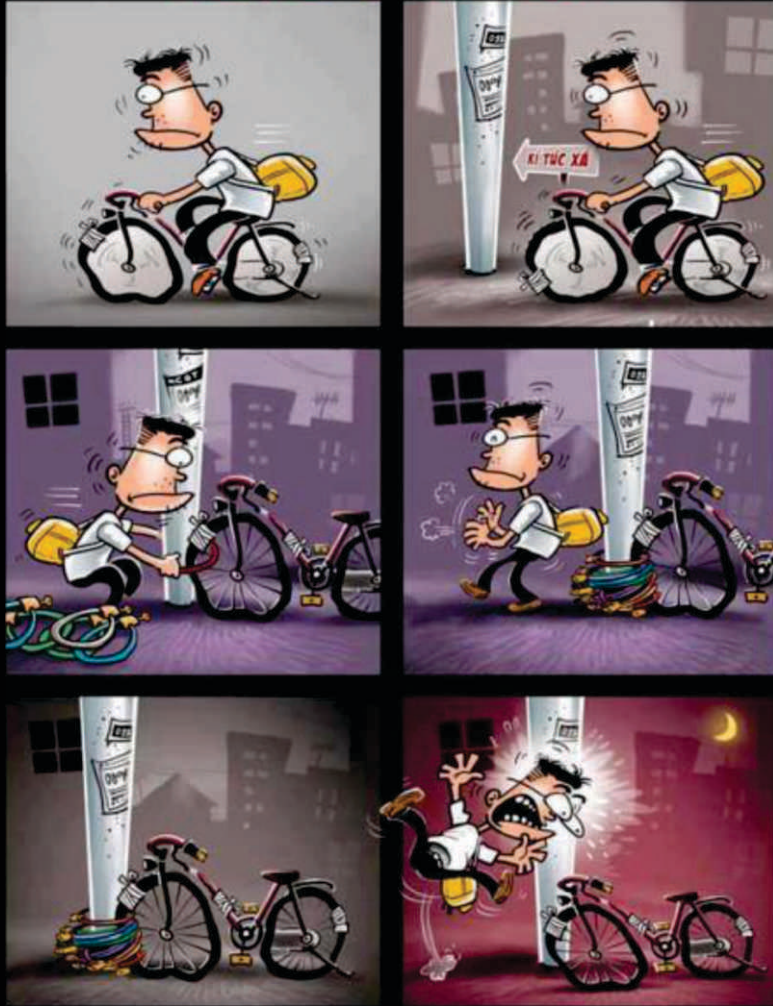
— LÀM NGHỀ NÀY ĐIỀU QUAN TRỌNG THỨ NHẤT LÀ PHẢI BẠO DẠN VÀ KHÔNG SỢ BẮN. NÓI RỒI GIÁO SƯ ĐÚT NGÓN TAY TRỎ VÀO HẬU MÔN XÁC ƯỚP VÀ CHO LÊN MỒM MÚT, SAU ĐÓ ÔNG TA BẮT CÁC SINH VIÊN LÀM THEO. SINH VIÊN Ở DƯỚI BẮT ĐẮC DỄ LÀM THEO VÀ THI NHAU NÔN OỆ.

— ĐIỀU QUAN TRỌNG THỨ HAI — GIÁO SƯ BÌNH THẢN NÓI TIẾP — ĐÓ LÀ ỐC QUAN SÁT VÀ PHÂN TÍCH, VỪA RỒI TÔI ĐÚT NGÓN TAY TRỎ NHƯNG KHI ĐƯA LÊN MỒM MÚT THÌ LÀ NGÓN

GIỮA
ÔI MẸ OI!

Thanh Lam

ĐÁNG GIÁ HƠN



được chọn gắn lên ngực những người
họp me sẽ hạnh phúc hơn và họ sẽ phải
không phải công nhưng gông hời bạn.

- Tô nghĩ nhìn vào tứ khí nằm trên ngực

Quái như phạm nhân!

Một hôm người nhà phạm nhân mới mang vào một con gà béo thơm ngon. Đại ca thèm lắm nhưng chẳng lẽ lại ra cướp gà ăn thì mất thể diện quá, liền gọi tên đàn em ra.

- Mà y xem thằng kia nó làm gì với con gà đầu tiên thì mà y cũng làm y như thế với nó. Nó bẻ cánh mà y bẻ tay, nó bẻ đuôi gà mà y cũng bẻ đuôi nó... Nếu mà không làm thế với nó thì tao sẽ làm thế với mà - đại ca gần giọng.

- Vâng, thưa đại ca.

Chú phạm nhân mới toát hết mồ hôi hột... Nhưng một lúc sau... tên đàn em quay về bẩm báo đại ca, vừa đi vừa khóc:

- Em xin chịu tội với đại ca em không làm được.

- Thằng này nhu nhược quá, thế nó đã làm gì với con gà đầu tiên?

- Nó liếm phao câu con gà.

Ngộ lái!!!

Trên một chuyến xe (đò) nọ, xe đang chạy băng băng trên đường bỗng có một ông khách người hoa kêu lên:

- Pác tài ơi!!! dừng lại cho ngộ lái

Bác tài giận dữ: - Lái sao được mà lái

Ông khách la lên: - Không!!! ngộ nhất định phải lái...

Bác tài lại trả lời: - Bác ngộ im đi! không lái được!

Ông khách gào lên: - Không cho ngộ lái, ngộ lái ra quần bây giờ!!!



